

Lathund

Tillval Teknisk Förvaltning – Skapa
avgifter för tillval

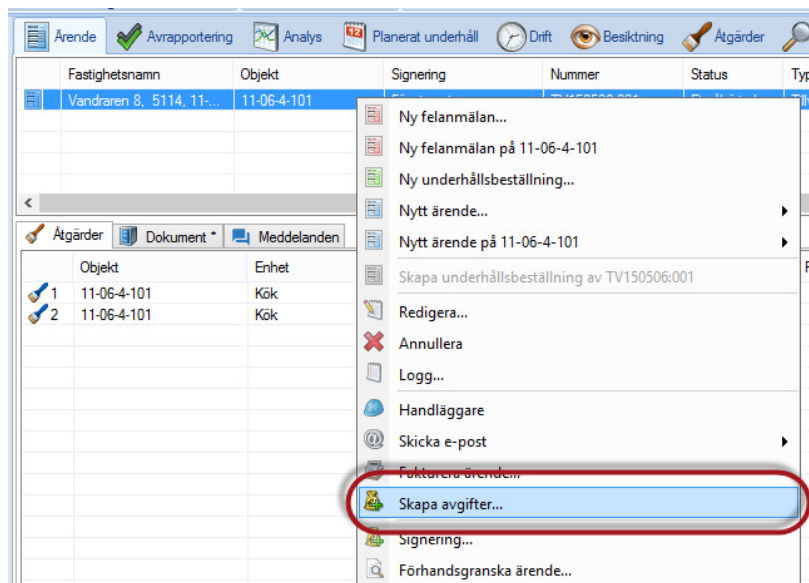


INNEHÅLLSFÖRTECKNING

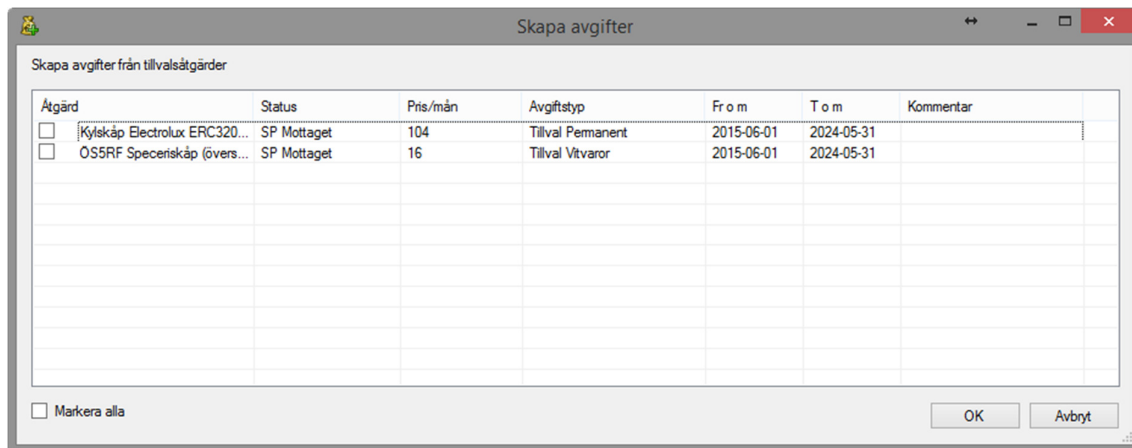
Skapa avgifter för tillval	3
----------------------------------	---

SKAPA AVGIFTER FÖR TILLVAL

När ett tillvalsärende är registrerat kan avgifter på kontraktet skapas. Antingen gör man det direkt när ärendet registrerats eller så väntar man till dess att tillvalet är installerat. För att skapa avgifter på ett tillvalsärende högerklickar man på ärendet och sedan väljer man skapa avgifter enligt bilden nedan.



Man kommer sedan till en dialog där man kan välja vilka tillvalsåtgärder som man vill skapa avgifter för. Man kan klicka i ”Markera alla” för att alla ska markeras.



Datum för när avgiften börjar gälla blir automatiskt nästkommande aviseringsperiod och till och med datum beräknas utifrån intervallet på åtgärdstypen för tillvalet. Priset är också framräknat utifrån åtgärdstypen. När man sedan trycker ok och har markerat en eller flera tillvalsåtgärder skapas det upp avgifter på kontraktet. Man kan bara skapa en avgift per åtgärd. Avgifterna återfinns på kontraktet i Vitec Hyra enligt nedan bild.

Aviadress Dokumentmall Utjämna saldo Aktuella och framtida Lägga till Aktuella och framtida
 Hyresspec Visa kontrakt Redigera Aktuella Redigera kopplingar Redigera person Hyresgäster
 Fakturera Nycklar Alla Stäng Alla Avgifter Personer

Dokument Meddelanden Kontrakt Reskontra Personer Objekt Ärende Beskrivning

Objekt
 Lgh nr: 1101
 Plan: 1
 Area: 82.1 m²
 Ägare: 50 Fastighets AB
 Byggnad: 11-05 Risanelden 53 - 59

Kontrakt

Objekt	Objektstyp	Kontraktstyp	Fr o m	T o m	E-uppsägning	Hyresgäst	Period	Vakanstyp	Moms	Distribution	Inkassospår	Räntespår	Under om
11-05-4-101	3 rum o kok	Huvudkontrakt	2003-02-01				Månad			Autogiro, Fil för extern utskrift, Lokal			

Info Personer

Hyresgäst

Kontrakt
 Fr o m: 2003-02-01
 T o m:
 Inflytt: 2003-02-01
 Uppsaigt:
 Önskt avflytt:
 Hyr per tom:
 Uppsägning hyresvärd: 3 mån
 Anvik uppä hyresgäst:
 Förlängning: 0 mån

Fakt t o m:
 Preliminärt: Nej
 Infert: Nej
 Moms: Nej
 För uppsägning: Nej
 Under omfört: Nej
 Andrahand: Nej

Period: Månad
 Faktureringsätt: Bankgiro
 Distribution: Autogiro, Fil för extern utskrift
 Anstånd: Nej
 Inkassospår: Nej
 Räntespår: Nej

Underkontrakt

Objektnr	Objektstyp	Fr o m	T o m
11-04-1-9958	Förärd	2003-04-01	
11-818-2-80...	Garageplats	2010-08-01	

Avgifter

Typ	Objekt	Fr o m	T o m	Årsbelopp	Periodbel...	Periodoms	Totalt period	Kr/m ²	Engångsbelo...	Index	Indexklausul	Bashyra	Avgiftskommentar
Bostadshyra kr/mån	11-06-4-101	2015-01-01		76,680	6,390		6,390	934					
Tillval Permanent	11-06-4-101	2015-01-01		516	43		43	6					
Tillval Permanent	11-06-4-101	2015-01-01		984	82		82	12					
Tillval Permanent	11-06-4-101	2015-01-01		984	82		82	12					
Elektroniskt låssystem	11-06-4-101	2013-04-01		180	15		15	2					
Hyresutrustning dörr	11-06-4-101	2013-04-01		240	20		20	3					
Anslutning Stadsnät kr/m...	11-06-4-101	2012-02-01		600	50		50	7					
El kr/mån	11-06-4-101	2009-07-01		4,200	350		350	51					
Kabel-TV kr/mån	11-06-4-101	2008-04-01		420	35		35	5					
Tillval Permanent	11-06-4-101	2015-06-01	2024-05-31	1,243	104		104	15					
Tillval Vitvaror	11-06-4-101	2015-06-01	2024-05-31	192	16		16	2					
Tillval Vitvaror	11-06-4-101	2010-01-01	2018-12-31	288	24		24	4					

olästa meddelanden